

Neufestsetzung der Bodenrichtwerte zum 31.12.2018

Richtwertzonen



Zone	Bezeichnung	31.12.2018
000100	Acker Herbolzheim	3,00
000200	Acker Wagenstadt	2,50
000300	Acker Bleichheim	2,00
000400	Acker Broggingen	2,00
000500	Acker Tutschfelden	2,50
010100	Stadtkern, MI, WA	230,00
010200	Baugebiete Ebeneck, WA, SO	280,00
010300	Baugebiete Herrengüter, WA	280,00
010400	Baugebiete Sundhalden, Lehrten, Kammerten, WR, WA	300,00
010500	Baugebiete Bahnparallel, WA, MI	230,00
010600	Baugebiete Wehrle, Hohe, Entennest, WA, MI	240,00
010700	Baugebiete Grüne, WA, MI	230,00
010800	Grüne, Herrengüter, Rotzenhalden, BEL	75,00
020100	Ortskern Wagenstadt, MD, MI, WA	180,00
020200	Baugebiete Wagenstadt, WA, WR	205,00
020300	Stegacker, BEL	50,00
030100	Ortskern Bleichheim, MD	150,00
030200	Baugebiete Bleichheim, WA, WR	180,00
030300	Unterbreite, Riedgäßle, BEL	50,00
040100	Ortskern Broggingen, MD	150,00
040200	Baugebiete Broggingen, WA, WR	195,00
050100	Ortskern Tutschfelden, MD	170,00
050200	Baugebiete Tutschfelden, WA, WR	200,00
050300	Mischgebiet Frohmatten, MI, SO	75,00
050400	Schörlinsmatten, BEL	50,00
050500	Golfplatz	10,00
060000	Gewerbl. Flächen Herbolzheim / GE, GEE, GI, SO	60,00
060500	Gewerbl. Flächen Ortsteile / GE, GEE, GI, SO	45,00
060100	Gewerbl. Flächen Herbolzheim / BEL	20,00
060400	Gewerbl. Flächen Ortsteile / BEL	15,00
060200	bebauter Außenbereich (Ausssiedlerhöfe etc.)	45,00
060300	Gemeinbedarfsflächen Herbolzheim / Ortsteile	75,00

festgesetzt am 07.08.2019

Der Gutachterausschuss der Stadt Herbolzheim



ausgefertigt:

Martin Klotz, Geschäftsstelle

gez. Anton Beha, Vorsitzender

Legende:

01....	= Kernstadt
02....	= Wagenstadt
03....	= Bleichheim
04....	= Broggingen
05....	= Tutschfelden
06....	= Industrie-/ Gewerbegebiet / Aussiedlerhöfe
MD	= Dorfgebiet
MI	= Mischgebiet
WR	= Reines Wohngebiet
WA	= Allgemeines Wohngebiet
GE	= Gewerbegebiet
GEE	= eingeschränktes Gewerbegebiet
GI	= Industriegebiet
SO	= Sondergebiet
BEL	= Bauerwartungsland